



Indicação Nº 217/2023

Sr. Presidente:

A Vereadora que este subscreve requer que, após Tramitação Regimental, seja feita ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, a seguinte Indicação:

- **AMPLIAÇÃO DA TABELA DE PADRÃO CONSTRUTIVO PARA EFEITO DE CÁLCULO DE IPTU, CONSIDERANDO-SE O ZONEAMENTO DOS IMÓVEIS NO MUNICÍPIO.**

J U S T I F I C A T I V A

Como é sabido por todos, o IPTU é uma importante fonte de recursos para o município, esse recurso ajuda a manter e melhorar a qualidade de vida na cidade, possibilitando investimentos, obras, ampliação de serviços de educação, saúde, segurança, lazer e esporte.

Atualmente a lei municipal Nº 895/2022, prevê uma tabela de valores de padrões construtivos, onde existem 05 padrões (Luxo, Bom, Médio, Simples e Precário). Ao se identificar o padrão construtivo do imóvel, constata-se se o indivíduo possui qualidade de vida na sua moradia ou não.

Porém existe uma discrepância nos valores do m² dos padrões construtivos, sendo necessário uma ampliação na tabela dos padrões construtivos, para que se torne o referido imposto mais justo, onde os contribuintes com maior capacidade financeira pagam mais e aqueles com menor capacidade pagam menos, garantindo assim que o ônus do imposto seja distribuído de forma justa, levando em consideração a capacidade financeira de cada proprietário.

Sala das Sessões, 04 de agosto de 2023.

(Documento assinado digitalmente)

Simone de Matos Prado
Gab. Simone Prado





ESTADO DA BAHIA CÂMARA MUNICIPAL DE MATA DE SÃO JOÃO

MANIFESTO DO DOCUMENTO

Indicação

Protocolo Nº: 3298

Protocolo Data: 07/08/2023

Documento Nº: 217/2023



Gerado por Simone de Matos Prado na repartição Gab. Simone Prado dia 04/08/2023 às 15:49

CHAVE DE AUTENTICAÇÃO DO DOCUMENTO

4NWZD-GKTUS-ZTGS0-GH33F-M0Z0P

Para confirmar a autenticidade acesse <https://ba-matadesaojoao-camara.sistemalegislativo.com.br/validador-assinatura>

Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei Federal 14.063/2020.



Nome Simone de Matos Prado
Data e hora 04/08/2023 16:04
IP 201.216.74.161
Tipo Eletrônica